

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

BALANCES DE SITUACIÓN ABREVIADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)
(Euros)

ACTIVO	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008	PASIVO	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
ACTIVO NO CORRIENTE	153.088	2.456	PATRIMONIO NETO	27.881.604	28.282.299
Inmovilizado material (Nota 5)	826	1.194	FONDOS PROPIOS (NOTA 11)-		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Nota 6)	151.000	-	Capital	705.391	705.391
Inversiones financieras a largo plazo	1.262	1.262	Prima de emisión	15.684.737	15.684.737
			Reservas	12.321.951	11.495.605
			Resultados de ejercicios anteriores	(535.721)	-
			Resultado del ejercicio	(294.754)	396.566
ACTIVO CORRIENTE	35.631.514	38.746.972	PASIVO CORRIENTE	7.903.025	10.467.129
Existencias (Nota 7)	33.411.716	33.411.716	Deudas a corto plazo-	1.892.549	4.435.349
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-	49.197	3.520.583	Deudas a corto plazo (Nota 11)	1.892.549	4.435.349
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 8)	200	2.163.845	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.010.476	6.031.780
Otros deudores (Notas 8 y 13)	48.997	1.356.738	Otros acreedores (Nota 12)	6.010.476	6.031.780
Inversiones financieras a corto plazo (Nota 9)	1.340.000	700.000			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	830.628	1.114.673			
TOTAL ACTIVO	35.784.629	38.749.428	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	35.784.629	38.749.428

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2009.

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/. Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 13

24400 PONFERRADA (León)

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4) (Euros)

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
OPERACIONES CONTINUADAS		
Importe neto de la cifra de negocios	-	2.033.824
Aprovisionamientos (Nota 14)	-	(1.455.184)
Otros ingresos de explotación	-	5.924
Otros gastos de explotación (Nota 14)	(336.392)	(411.778)
Amortización del inmovilizado (Nota 5)	(369)	(369)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(336.761)	172.417
Ingresos financieros	38.466	347.208
Gastos financieros	-	(122.771)
RESULTADO FINANCIERO	38.466	224.437
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(298.295)	396.854
Impuestos sobre beneficios (Nota 13)	3.541	(288)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(294.754)	396.566
OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	(294.754)	396.566

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de esta cuenta de pérdidas y ganancias abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/. Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

A) ESTADOS ABREVIADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Euros)

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA (I)	(294.754)	396.566
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I + II + III)	(294.754)	396.566

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/. Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS

ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2, 3, Y 4)

B) ESTADOS ABREVIADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(Euros)

	Capital	Prima de Emision	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	TOTAL
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2008	300.550	-	11.796.468	(535.721)	413.449	11.974.746
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	396.566	396.566
Operaciones con accionistas						
- Ampliación de capital	404.841	15.684.737	-	-	-	16.089.578
- Gastos asociados a la ampliación de capital	-	-	(178.591)	-	-	(178.591)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	413.449	-	(413.449)	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2008	705.391	15.684.737	12.031.326	(535.721)	396.566	28.282.299
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2009	705.391	15.684.737	12.031.326	(535.721)	396.566	28.282.299
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(294.754)	(294.754)
Otras variaciones del patrimonio neto			290.625	-	(396.566)	(105.941)
- Distribución del resultado del ejercicio	-	-	396.566	-	-	-
- Otros movimientos (Nota 13)	-	-	(105.941)	-	-	(105.941)
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2009	705.391	15.684.737	12.321.951	(535.721)	(294.754)	27.881.604

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/. Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 13

24400 PONFERRADA (León)