



DECLARACIÓN / COMUNICACIÓN DEL HECHO IMPONIBLE DEL IIVTNU (PLUSVALÍA)

D./Dª _____

con domicilio en _____

NIF/NIE _____, teléfono: _____ y correo electrónico _____

Representante

D./Dª _____

NIF/NIE: _____, teléfono: _____ y correo electrónico _____

Si facilita su correo electrónico no se utilizará para realizar notificaciones con trascendencia tributaria. Si quiere recibir notificaciones telemáticas deberá de tramitar el alta en la Sede electrónica del Ayuntamiento de Ponferrada (CLIC).

TIPO DE SOLICITUD: **DECLARACIÓN** **COMUNICACIÓN**

A los efectos del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, efectúa la siguiente **DECLARACIÓN DE DATOS:**

I. Datos del Inmueble

Referencia catastral: _____
Situación: _____

II. Datos de la Transmisión

Actual: Fecha _____ Notario D./Dª. _____
Tipo de transmisión (herencia/compra-venta/donación.): _____ Protocolo: _____
Anterior: Fecha _____ Notario D./Dª. _____

III. Datos de Transmitente y Adquirente

Transmitente: D./Dª _____ NIF: _____
Adquirente: D./Dª _____ NIF: _____

DETERMINACIÓN DE LA BASE IMPONIBLE (SOLO PARA DECLARACIONES) (Si no marca ninguna opción el cálculo de la base imponible se determinará por el método de estimación objetiva regulado en el artículo 107.4 TRLRHL):

Mediante el sistema general de estimación objetiva (coeficientes y periodo de generación de la plusvalía, regulado en el artículo 107.4 del TRLRHL).

Mediante el procedimiento regulado en el artículo 107.5 del TRLRHL, conforme al método señalado en el artículo 104.5 del TRLRHL (diferencia entre precio de venta y adquisición).

No sujeción al impuesto. (Deberá acreditarse la inexistencia de incremento de valor por la diferencia entre los valores en las fechas de adquisición y transmisión con los títulos que lo documenten).

Advertencia: A los efectos anteriores, la Administración realizará la comprobación de los datos declarados por el interesado. Tomará, en cada caso, el mayor de los siguientes valores: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado en su caso por la Administración.

BONIFICACIONES Y EXENCIONES que se solicitan:

Declaro que son ciertos los datos contenidos en la presente declaración. Documentación que se acompaña:

Original o Fotocopia de NIF/NIE de sujetos pasivos o interesado en caso de Comunicación de datos del declarante.

Acreditación de la representación, si procede.

Original o Fotocopia de los documentos de adquisición y transmisión que acrediten el hecho imponible. (Escritura Pública, Contrato Privado, Sentencia, Impuesto Sucesiones, si el documento no es una escritura pública es preciso acompañar copia del NIF de los comparecientes).

Otros (Detallar)

Ponferrada, _____

Fdo.: _____

AL ILUSTRÍSIMO SR. ALCALDE - PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE PONFERRADA

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS: De acuerdo con el artículo 11 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, se informa que los datos personales recogidos en este formulario serán tratados y conservados exclusivamente con la finalidad de cumplir con la solicitud planteada en el mismo en base a la legitimidad otorgada por el artículo 6 del Reglamento de Protección de Datos, normativa de protección de datos, Ley Reguladora de las Haciendas Locales, la Ley General Tributaria y demás normativa administrativa y tributaria vigente. Responsable del Tratamiento: Ayuntamiento de Ponferrada, Pza. del Ayuntamiento s/n . CP 24401-PONFERRADA. Sus datos personales no serán comunicados a terceros salvo obligación legal. Podrá acceder, rectificar y suprimir los datos, así como ejercer otros derechos ante el responsable del tratamiento. Podrá obtener **información adicional** en la página web: www.ponferrada.org.