



PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

BALANCES DE SITUACIÓN ABREVIADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

(EUROS)

ACTIVO	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010	Pasivo	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
ACTIVO NO CORRIENTE	206.408	178.082	PATRIMONIO NETO	28.799.620	28.887.484
Inmovilizado material (Nota 5)	-	455	FONDOS PROPIOS (Nota 11)		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (nota 6)	88.926	98.584	Capital	705.391	705.391
Inversiones financieras a largo plazo	-	1.262	Prima de emisión	16.684.737	15.684.737
Activos por impuesto diferido (Nota 13)	117.482	79.791	Reservas	12.682.464	12.682.464
			Resultado de ejercicios anteriores	(185.128)	-
			Resultado del ejercicio	(87.945)	(185.128)
ACTIVO CORRIENTE	40.810.627	42.210.019	PASIVO NO CORRIENTE	1.500	
Existencias (Nota 7)	40.295.716	40.211.716	Deudas a largo plazo	1.500	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	28.977	89.464	PASIVO CORRIENTE	12.216.016	13.500.647
Clientes por ventas y prestación de servicios (Nota 8)	-	-	Deudas a corto plazo	6.211.641	7.491.987
Otros deudores (Nota 8 y 13)	28.092	89.464	Otras deudas a corto plazo (Nota 11)	6.211.641	7.491.987
Inversiones financieras a cp (Nota 9)	370.000	1.890.000	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.004.374	6.008.660
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	116.934	38.839	Otros acreedores (Nota 12)	6.004.374	6.008.660
TOTAL ACTIVO	41.017.035	42.388.111	TOTAL PASIVO	41.017.035	42.388.111

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2011

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/ Gómez Núñez, 3 - 2ª A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)



PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)
(EUROS)

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
OPERACIONES CONTINUADAS		
Importe neto de la cifra de negocios	-	-
Aprovisionamientos (Nota 14)	-	-
Otros ingresos de explotación	8.540	18.649
Otros gastos de explotación (Nota 14)	(142.549)	(252.957)
Amortización del inmovilizado (Nota 5)	(120)	(369)
Deterioro y resultados por enajenación de Inmovilizado	1.246	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(132.883)	(234.877)
Ingresos financieros	16.331	24.174
Gastos financieros	(1.425)	-
Deterioro y resultado por enajenación de Instrumentos financieros (Nota 6)	(7.658)	(54.416)
RESULTADO FINANCIERO	7.248	(30.242)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(125.635)	(264.919)
Impuesto sobre beneficios (Nota 13)	37.691	79.791
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(87.944)	(185.128)
OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
Resultado del ejercicio de operaciones Interrumpidas neto de impuestos	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	(87.944)	(185.128)

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de esta cuenta de pérdidas y ganancias abreviada al 31 de diciembre de 2011

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/ Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 982 414 131

24400 PONFERRADA (León)



PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

A) ESTADOS ABREVIADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS
(EUROS)

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA (I)	(87.944)	(185.128)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I + II + III)	(87.944)	(185.128)

Las notas 1-a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/ Gómez Núñez, 3 - 2 º A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)



PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS

ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

B) ESTADOS ABREVIADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(EUROS)

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	TOTAL
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2010	705.391	16.684.737	12.321.961	(838.997)		27.873.082
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(185.128)	(185.128)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	360.513	-	-	-
- Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-
- Otros movimientos (Nota 13)	-	-	360.513	638.997	-	(105.941)
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2010	705.391	16.684.737	12.682.464	-	(185.128)	28.887.464
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2011	705.391	16.684.737	12.682.464	(185.128)		28.887.464
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(87.944)	(87.944)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
- Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-
- Otros movimientos (Nota 11)	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011	705.391	16.684.737	12.682.464	(185.128)	(87.944)	28.799.620

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/ Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)