



**PONFERRADA GESTIÓN
URBANÍSTICA, S.A.
(PONGESUR)**

Cuentas Anuales Abreviadas

Correspondientes al ejercicio anual

Terminado el 31 de diciembre de 2012

Domicilio Social:
Plaza Ayuntamiento, 1

Oficina:
C/. Gómez Núñez, 3 - 2.º A

Teléf. 987 414 131

24400 PONFERRADA (León)

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

BALANCES DE SITUACIÓN ABREVIADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4) (EUROS)

ACTIVO	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011	Pasivo	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
ACTIVO NO CORRIENTE	227.198	206.408	PATRIMONIO NETO	28.731.359	28.799.520
			FONDOS PROPIOS (Nota 11)		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (nota 6)	80.504	88.926	Capital	705.391	705.391
Activos por impuesto diferido (Nota 13)	146.694	117.482	Prima de emisión	15.684.737	15.684.737
			Reservas	12.682.464	12.682.464
			Resultado de ejercicios anteriores	(273.072)	(185.128)
			Resultado del ejercicio	(68.161)	(87.945)
ACTIVO CORRIENTE	40.703.888	40.810.627	PASIVO NO CORRIENTE	1.500	1.500
Existencias (Nota 7)	40.295.716	40.295.716	Deudas a largo plazo	1.500	1.500
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	11.484	28.977	PASIVO CORRIENTE	12.198.227	12.216.015
Clientes por ventas y prestación de servicios (Nota 8)	907	885	Deudas a corto plazo	6.198.331	6.211.641
Otros deudores (Nota 8 y 13)	10.577	28.092	Otras deudas a corto plazo (Nota 11)	6.198.331	6.211.641
Inversiones financieras a cp (Nota 9)	370.000	370.000	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.999.896	6.004.374
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	26.688	115.934	Otros acreedores (Nota 12)	5.999.896	6.004.374
TOTAL ACTIVO	40.931.086	41.017.035	TOTAL PASIVO	40.931.086	41.017.035

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2012

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4) (EUROS)

	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
OPERACIONES CONTINUADAS		
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 14)	11.000	-
Aprovisionamientos (Nota 14)	(11.000)	-
Otros ingresos de explotación	9.060	8.540
Otros gastos de explotación (Nota 14)	(106.271)	(142.549)
Amortización del inmovilizado (Nota 5)	-	(120)
Deterioro y resultados por enajenación de inmovilizado	-	1.246
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(97.211)	(132.883)
Ingresos financieros	8.280	16.331
Gastos financieros	(20)	(1.425)
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros (Nota 6)	(8.422)	(7.658)
RESULTADO FINANCIERO	(162)	7.248
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(97.373)	(125.635)
Impuesto sobre beneficios (Nota 13)	29.212	37.691
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	(68.161)	(87.944)
OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
Resultado del ejercicio de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	(68.161)	(87.944)

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de esta cuenta de pérdidas y ganancias abreviada al 31 de diciembre de 2012

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

A) ESTADOS ABREVIADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(EUROS)

	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA (I)	(68.161)	(87.944)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I + II + III)	(68.161)	(87.944)

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

PONFERRADA GESTIÓN URBANÍSTICA, S.A. (PONGESUR)

ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS

ANUALES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

B) ESTADOS ABREVIADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(EUROS)

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	TOTAL
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2011	705.391	15.684.737	12.682.464	(185.128)	-	28.887.464
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(87.944)	(87.944)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
- Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-
- Otros movimientos (Nota 13)	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011	705.391	15.684.737	12.682.464	(185.128)	(87.944)	28.799.520
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2012	705.391	15.684.737	12.682.464	(273.072)	-	28.799.520
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(68.161)	(68.161)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
- Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-
- Otros movimientos (Nota 11)	-	-	-	-	-	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012	705.391	15.684.737	12.682.464	(273.072)	(68.161)	28.731.359

Las notas 1 a 18 descritas en la Memoria abreviada adjunta forman parte integrante de este estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012